

## बोली प्रक्रिया/ Bidding process

1. बिडर को यूजर आईडी और पासवर्ड दर्ज करना होगा। ओटीपी जनरेट होगा। ओटीपी सत्यापन के बाद होम पेज प्रदर्शित किया जाएगा।  
Bidder needs to enter user id and password. OTP will be generated. After OTP verification home page will be displayed.
2. बोलीदाता का उन सभी दुकानों (जिनमें वह भाग लेना चाहता है) के लिए भुगतान नीलामी से कम से कम एक दिन पहले एमएसटीसी जयपुर के बैंक खाते में प्राप्त होना चाहिए।  
Bidder's payment needs to be credited in MSTC Jaipur Bank account at least one day before the auction date for all the shops in which he wants to participate.
3. नीलामी में भाग लेने के लिए बोली लगाने वाले को निर्धारित तिथि और समय पर होम पेज पर उपलब्ध LIVE AUCTIONS लिंक पर क्लिक करना होगा।  
For participation in auction Bidder needs to click on **LIVE AUCTIONS** link available on home page on the scheduled date and time.
4. बिडर को उस नीलामी का चयन करना होगा जिसमें वह भाग लेना चाहता है।  
Bidder needs to select particular auction in which he wants to participate.
5. नीलामी नंबर पर क्लिक करने पर नीलामी प्रदर्शित होगी।  
On clicking the auction number auction floor will be displayed.
6. नीलामी के वो सभी लॉट / दुकानें प्रदर्शित किए जाएंगे जिसमें बोलीदाता का ईएमडी और आवेदन शुल्क निर्धारित समय में एमएसटीसी के बैंक खाते में प्राप्त हुआ हो।  
All the lots/shops of the auction will be displayed in which bidder's EMD and application fees has been received in MSTC bank account within prescribed time.
7. बिडर को अपनी बोली राशि दर्ज करनी होगी और बिड बटन पर क्लिक करना होगा। बिड बटन पर क्लिक करने पर, बोलीदाताओं की बोली दर्ज की जाएगी।  
Bidder needs to enter his bid amount and click on Bid button. On clicking Bid button, Bidders bid will be recorded.
8. न्यूनतम वृद्धि रु.5000/- या उसके गुणक में होगी और बोलीदाता अंतिम बोली राशि से 5% से अधिक कोई भी बोली नहीं लगा पाएगा।  
Minimum Increment will be Rs. 5000/- or multiples thereof and bidder cannot place any bid more than 5% from the Last Bid Amount.
9. नीलामी निर्धारित समय तक खुली रहेगी चाहे उस अवधि में कोई बोली प्राप्त हो या ना हो।  
Auction will remain open till the scheduled time irrespective of any bid received in that period or not.
10. निर्धारित समापन समय के बाद बोली तब तक जारी रहेगी जब तक कि अंतिम 10 मिनट में कोई बोली प्राप्त नहीं हो। जब भी अंतिम 10 मिनट में बोली प्राप्त होगी तो नीलामी उस समय से 10 मिनट आगे तक के लिए स्वतः बढ़ जाएगी।  
उदाहरण : नीलामी का समापन समय 16:00 है। यदि अंतिम 10 मिनट में कोई बोली प्राप्त नहीं होती है तो नीलामी 16:00 बजे बंद हो जाएगी। यदि 15:55 पर कोई बोली प्राप्त होती है तो नीलामी समापन समय 16:05 तक बढ़ जाएगा।

After scheduled closing time bidding will continue till there is no bid received in the last 10 minutes. Whenever a bid received in the last 10 minutes, auction close time will automatically be extended by further 10 minutes from that time.

Ex: Auction scheduled closing time is 16:00. If no bid is received in last 10 minutes then auction will close at 16:00. If any bid is received at 15:55 then auction closing time will extend to 16:05.